

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-303/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) CELL-TECH d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jankomir 25, OIB: 82602590026

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.12.2022. DO 30.03.2023.

Dana 26.01.2023. održana je Skupština vjerovnika na kojoj sam dobila ovlaštenje za prodaju dužnikovih pokretnina prema popisu dostavljenom uz izvješće od 29.12.2022. ponuditelju NeoSoft AG za iznos od 90.000,00 EUR neto.

Osim toga, u postupku je stigao podnesak vjerovnika NeoSoft AG kojim je pozvao stečajnu upraviteljicu na očitovanje vezano za poziv prethodnoj zakonskoj zastupnici stečajnog dužnika i uplatu od 83.500,00 kn kao i za zajam od 68.632,00 kn koji je vidljiv u financijskom izvješću stečajnog dužnika za 2020. godinu. Na navedeno stečajna upraviteljica je odgovorila podneskom od 04.04.2023. godine, a o navedenom se očituje i u ovom izvješću.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

- Stečajna upraviteljica je sukladno odluci skupštine Vjerovnika od 26.01.2023. s društvom NeoSoft AG potpisala Ugovor o kupoprodaji kojom je prodala pokretnine stečajnog dužnika za iznos od 90.000,00 EUR. S obzirom da je kupac ujedno i stečajni vjerovnik i da bi navedenom uplatom bio namiren u iznosu od 69.824,85 EUR odnosno 20,77 % , NeoSoft AG je izvršio uplatu u iznosu od 20.175,15 EUR

Prilog: tablica, izračun namirenja

- Stečajna upraviteljica je od DSV-a Rijeka zatražila pretpregled robe koja se nalazi na carinskom skladištu. Kako je obavještena, postupak će potrajati jer je riječ o preko 60 stranica popisa robe. Nakon pretpregleda robe, stečajna upraviteljica će imati popis i predložiti daljnje radnje. Također, stečajna upraviteljica je platila sve zaostale iznose skladišnine u ukupnom iznosu od 462,49 EUR.

Prilog: dokaz o uplatama

- Stečajna upraviteljica je nekoliko puta pozvala prethodnu zakonsku zastupnicu Zagorku Major na uplatu iznosa od 83.500,00 kn koji je stekla bez osnove – za automobil koji je društvo prodalo kupcu Nadi Šantić. Gospođa Major je obavjestila stečajnu upraviteljicu da je spremna izvršiti uplatu, ali je zamolila da joj se odredi rok te je dogovoreno da će izvršiti cijelu uplatu najkasnije do 03.06.2023. godine. S obzirom da stečajna upraviteljica ima neformalno saznanje da je račun gospođe Major u blokadi, smatra da je u najboljem interesu stečajnih vjerovnika ovaj postupak riješiti mirnim putem i dobrovoljnom uplatom.
- U odnosu na dane zajmove stečajnog dužnika gospođi Major, stečajna upraviteljica obavještava Naslov i stečajne vjerovnike da je zajam od 68.632,00 kn, a koji je vidljiv u zadnje dostupnim javim podacima podmiren kroz kompenzacije, a dokaze je stečajna upraviteljica i dostavila u svom podnesku od 04.04.2023. godine. Također, stečajna upraviteljica navodi da je kroz niz godina stečajni dužnik davao zajmove gospođi Major koje je ona isplaćivala kroz kompenzacije ili bi na te iznose uplaćivala porez na dobit. Je li sve knjiženo sukladno zakonom i koji iznos je eventualno preostao za uplatu - potrebno je napraviti reviziju od strane računovodstvenog servisa. No, kako je gore navedeno, s obzirom na saznanje o blokiranom računu gospođe Major, stečajna upraviteljica smatra da to nije u najboljem interesu stečajne mase te da bi navedeno samo produljio ovaj postupak bez mogućnosti naplate. Stečajna upraviteljica će svakako i ovo pitanje uvrstiti na dnevni red za raspravljanje na nekom od budućih skupština te će i pribaviti službeni podatak o blokadi računa gospođe Major kao i o eventualnoj drugoj imovini iz koje bi se mogli naplatiti.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- pri skladištu DSV izvršit će se pretpregled robe te će se sačiniti konačan popis pokretnina, a nakon čega će stečajna upraviteljica predložiti daljnje radnje odnosno prodaju pokretnina
- nakon 03.06.2023. stečajna upraviteljica će obavjestiti Naslov i stečajne vjerovnike o uplati iznosa od 83.500,00 kn, odnosno predložiti skupštinu vjerovnika na kojoj će se odlučivati o daljnjim radnjama vezanim za prisilnu naplatu prema prethodnoj zakonskoj zastupnici gospođi Major

Mjesto i datum  
Samobor, 14.04.2023.

Stečajni upravitelj